

**UNIONE MONTANA MOMBARONE**  
*Città Metropolitana di Torino*

Determinazione del Responsabile  
**Servizio: TECNICO**

**N. 13**

Responsabile del Servizio: MARCANTONI Moreno Emilio

**Oggetto :**

**DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI  
MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE DELLA SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO  
"L. PALMA" IN SETTIMO VITTONE**

L'anno duemiladiciassette addì dodici del mese di luglio nella sede dell'Unione Montana Mombarone.

Il Responsabile del Servizio TECNICO adotta la seguente determinazione :

**Oggetto:****DETERMINAZIONE A CONTRARRE PER AFFIDAMENTO SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA TRIENNALE DELLA SCUOLA MEDIA DI 1°GRADO "L. PALMA" IN SETTIMO VITTORE****IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO****Premesso che:**

- con Legge regionale n. 19 del 1 luglio 2008 "Disposizioni modificative della legge regionale 2 luglio 1999, n. 16 (Testo unico delle leggi sulla montagna)" la Regione Piemonte ha imposto l'accorpamento delle Comunità Montane Dora Baltea Canavesana, Valle Sacra e Val Chiusella, costituendo la Comunità Montana "Valle Sacra, Val Chiusella e Dora Baltea Canavesana" con decorrenza giuridica a partire dal 01.01.2010;
- con Legge regionale 28 settembre 2012, n. 11 "Disposizioni organiche in materia di enti locali" la Regione Piemonte ha stabilito la liquidazione delle Comunità Montane, e con Legge regionale 14 marzo 2014, n. 3 "Legge sulla montagna" ha definito, tra l'altro, le funzioni delle Unioni di Comuni montani e dei Comuni montani non inclusi in Unioni;
- Con atto costitutivo in data 12/12/2014 i Comuni di Andrate, Carema, Nomaglio e Settimo Vittone ai sensi dell'articolo 32 del D.Lgs. n. 267/2000, degli articoli 12 e 13 della Legge Regionale 11/2012 e degli articoli 2 e 3 della Legge Regionale n. 3/2014, costituiscono una Unione montana di Comuni denominata "Unione Montana Mombarone";
- Fra i compiti dell'Unione Montana Mombarone vi è quello di provvedere alla manutenzione ordinaria dell'edificio di proprietà del Comune di Settimo Vittone, sito in via Provinciale, 14 - 10100 Settimo Vittone (TO) - adibito a Scuola Media di 1° grado in convenzione con i Comuni della stessa Unione Montana e della vicina Unione Montana Dora Baltea (Comuni di Quincinetto, Tavagnasco, Quassolo);

**Tenuto conto che:**

- L'Unione Montana Mombarone deve attivare la manutenzione ordinaria inerente opere edili, piccola falegnameria e ferramenta, piccoli interventi su impianti elettrici e corpi illuminanti, piccoli interventi di idraulica, decorazioni e rivestimenti presso l'edificio adibito a scuola secondaria di 1° grado denominata L. Palma sita in Settimo Vittone, per il periodo di 36 mesi.
- Per l'esiguo importo a base d'asta questa Amministrazione, ai sensi dell'art. 36 del D.Lgs n. 50 del 18.04.2016, per l'urgenza di assicurare la manutenzione intende procedere con affidamento diretto individuando l'impresa appaltatrice mediante indagine di mercato in analogia a quanto indicato nella determinazione dell'AVCP disciplinante le *Indicazioni operative inerenti la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara nei contratti di importo inferiore alla soglia comunitaria*.

**Preso atto che:**

- L'importo di affidamento è costituito dal riconoscimento della reperibilità secondo le modalità indicate al capitolato tecnico allegato al bando per un importo annuale di €500,00 oltre IVA al 22% per complessivi €610,00 e dal riconoscimento della tariffa oraria secondo il seguente prospetto:

OPERAIO IV LIVELLO:	€/H 30,17
OPERAIO SPECIALIZZATO:	€/H 28,64
OPERAIO QUALIFICATO:	€/H 26,60
OPERAIO COMUNE:	€/H 23,95

L'importo presumibile derivante dal monte ore è di €5.000,00 lordi annui (ipotizzato sulla base degli impegni a bilancio degli anni precedenti) al netto delle forniture di materiali di consumo da computarsi a parte.

- l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, che prescrive l'adozione di preventiva determinazione a contrattare, indicante il fine che con il contratto si intende perseguire, l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle amministrazioni dello Stato e le ragioni che ne sono alla base;
- l'art. 32 comma 2 del D. Lgs. 50/2016 il quale stabilisce che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti, in conformità ai propri ordinamenti, decretano o determinano di contrarre, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- l'art. 3, punto 3.1 comma 3.1.2 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50, che prevede che la procedura di affidamento prende avvio con la determina a contrarre ovvero con atto a essa equivalente secondo l'ordinamento della singola stazione appaltante;
- l'art. 37 comma 1 del D. Lgs 50/2016 il quale stabilisce che le stazioni appaltanti, fermi restando gli obblighi di utilizzo di strumenti di acquisto e di negoziazione, anche telematici, previsti dalle vigenti disposizioni in materia di contenimento della spesa, possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato, nonché attraverso l'effettuazione di ordini a valere su strumenti di acquisto messi a disposizione dalle centrali di committenza;
- l'art. 26, commi, commi 3 e 3 bis, della legge 488/99 in materia di acquisto di beni e servizi;
- l'art.23-ter, comma 3 del decreto legge 24 giugno 2014 n. 90, che prevede la possibilità per i comuni di procedere autonomamente per gli acquisti di beni, servizi e lavori di valore inferiore ad € 40.000,00;
- l'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs 50/2016 prevede che le stazioni appaltanti procedono all'affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore a 40.000 euro, mediante affidamento diretto, adeguatamente motivato o per i lavori in amministrazione diretta;

- l'art. 3 delle Linee Guida n. 4 di attuazione del D. Lgs 18 aprile 2016 n. 50 recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici" in materia di affidamento di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad € 40.000,00.

**Ritenuto:**

- di provvedere ad individuare l'operatore economico a cui affidare il servizio, attraverso l'acquisizione di manifestazione di interesse e contestuale offerta da parte dei soggetti interessati;
- di coinvolgere per il confronto competitivo finalizzato all'affidamento diretto soggetti invitati secondo il principio della trasparenza attraverso la pubblicazione dell'avviso di manifestazione sul sito istituzionale dell'Unione Montana Mombarone e dei Comuni che la compongono (Andrate, Carema, Nomaglio, Settimo);
- di individuare i soggetti da invitare a presentare offerta attraverso la tipologia di specializzazione indicata con l'avviso di manifestazione di interesse, con riguardo alla capacità professionale ed esperienza in materia.

**Dato inoltre atto:**

- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D. Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata lettera di invito e modelli allegati;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 da espletarsi mediante confronto competitivo attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs citato, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio.
- che tra il personale dipendente dell'Unione Montana Mombarone non è presente un dipendente con le competenze necessarie per l'attività in argomento e che al fine di rispettare i tempi di programmazione delle opere non si è in grado di svolgere internamente tale attività;
- che in relazione alla procedura di selezione del contraente è stato richiesto all'Autorità per la Vigilanza il Codice di Identificazione del procedimento di selezione del contraente (CIG), in base all'art.3 comma 2 della deliberazione del 15.02.2010 della stessa Autorità CIG: ZBD1F54997;

**D E T E R M I N A**

1. per le motivazioni esposte in premessa, che qui si richiamano integralmente di:

- di avviare l'affidamento del servizio di "manutenzione ordinaria inerente opere edili, piccola falegnameria e ferramenta, piccoli interventi su impianti elettrici e corpi illuminanti, piccoli interventi di idraulica, decorazioni e rivestimenti" relativamente all'edificio adibito a scuola secondaria di 1° grado denominata L. Palma sita in Settimo Vittone" mediante affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) ed art. 31 comma 8 del D. Lgs 50/2016, da aggiudicarsi con il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4;
- di individuare i soggetti da invitare a presentare offerta attraverso la tipologia di specializzazione indicata con l'avviso di manifestazione di interesse, con riguardo alla capacità professionale ed esperienza in materia di "manutenzione ordinaria inerente opere edili, piccola falegnameria e ferramenta, piccoli interventi su impianti elettrici e corpi illuminanti, piccoli interventi di idraulica, decorazioni e rivestimenti".

2. di precisare, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 che:

- il valore economico massimo del servizio è pari ad €5.610,00 I.V.A. di legge inclusa annui;
- ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016, la stipula del contratto avviene mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- le clausole ritenute essenziali sono contenute nell'allegata lettera di invito e modelli allegati;
- la modalità di scelta del contraente è quella dell'affidamento diretto ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.Lgs 50/2016 da espletarsi mediante confronto competitivo attraverso il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 del D. Lgs citato, ritenuto metodo più adeguato rispetto all'importo del servizio.

3. di dare, altresì, atto che:

- a tale gara è stato assegnato il seguente CIG: ZBD1F54997;
- l'affidatario, ai sensi dell'art.3 della L.136/2010 si assumerà, a pena di nullità del contratto, gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari impegnandosi alla comunicazione del conto corrente dedicato ad appalti/commesse pubbliche di cui al comma 7 del citato articolo;

4. di approvare la seguente documentazione:

- lettera d'invito a formulare l'offerta contenente gli elementi regolanti l'esecuzione del servizio;
- DOMANDA DI PARTECIPAZIONE
- PRESA VISIONE
- OFFERTA ECONOMICA
- AVVISO PUBBLICO

5. di dare atto che la spesa sarà impegnata con successiva determinazione;

6. la presente determina sarà pubblicata all'albo pretorio comunale per 15 giorni consecutivi e contemporaneamente depositata con le modalità stabilite dal regolamento interno.

7. La presente determinazione diventerà esecutiva ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs 18/08/2000, n.267 dalla data della sua adozione, non ricorrendo gli estremi per l'apposizione del visto del Responsabile del servizio Finanziario.

### **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ TECNICA.**

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa, ai sensi art. 49 e art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012.  
Letto, confermato e sottoscritto:

Settimo Vittone, lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO  
MARCANTONI Moreno Emilio

---

### **PARERE FAVOREVOLE DI REGOLARITÀ CONTABILE.**

☐ VISTO: Per la registrazione dell'impegno e per l'attestazione della copertura finanziaria relativa all'impegno assunto con il presente provvedimento ai sensi dell'art. 49 e art. 147 bis, comma 1 del D.Lgs n. 267/2000, così come introdotto dal D.L. n. 174/2012.

CIG	Anno	Imp	Codice	Voce	Cap.	Art.	Importo €

☐ Il presente provvedimento non comporta impegno di spesa

Settimo Vittone, lì \_\_\_\_\_

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO  
COSTANTINO DR. Giuseppe

---

### **CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE**

La presente determinazione, viene pubblicata all'Albo Pretorio dell' Ente per 15 giorni consecutivi dal \_\_\_\_\_.

Settimo Vittone, lì \_\_\_\_\_

Il Segretario  
dell' Unione Montana Mombarone  
COSTANTINO DR. Giuseppe

---